

リフォーム条件付中古売家 〈詳細は別紙参照〉

イオン笠間店まで車で6分、山新笠間店まで車で5分

国道50号線近く、通勤・生活に便利です♪

通路に囲まれているため、開放感あり！



外観写真



建物配置図
間取図

| | | | |
|----------|---|--|--------|
| 物件種目 | 中古売家 | | |
| 最寄駅タイプ | JR笠間駅 | | |
| 価格 | 5DK 498万円 | | |
| 所在地 | 茨城県笠間市飯合199-8 | | |
| 交通 | JR笠間駅 車で6分(2.5km) | | |
| 土地 | 218.44㎡(66坪) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造瓦葺 | 2階建 |
| | 面積 | 1階57.96㎡/2階45.13㎡ 合計103.09㎡(31.18坪) | |
| 土地権利 | 所有権 | 登記地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 都市計画区域非線引き | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | — | | |
| 築年月 | 平成5年6月 | 駐車場 | 敷地内2台可 |
| 現況 | 空き家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東南側公道幅員約5.7m | | |
| 設備 | 上水道・合併浄化槽・個別プロパンガス | | |
| 備考 | 物件の売買契約と同時に売主指定のリフォーム工事(Aプラン、Bプラン、Cプランのいずれか)の建築請負契約を締結し、3か月以内にリフォーム工事を着工することを条件とした売買契約です。リフォームのクーリングオフ期間である8日間以降は違約解除となり、売買契約金の10%が発生します。詳細はお問い合わせください。 | | |

茨城県知事免許第(1)第7362号

〒312-0042 茨城県ひたちなか市東大島1-17-6

(株)住宅サービス TEL 0120-20-5680 FAX 029-219-4006

<http://www.tokyoroof.com>

| | | |
|-------|------------|-----------|
| ■取引態様 | ■手数料 | ■情報公開日 |
| 売主 | 3%+6万円+消費税 | 2025/1/28 |

詳細はこちらから



物件番号